

Кому АО «СЗ «Стройтрест №3»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.Ярославская,

полное наименование организации - для

д.76

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.12.2021г.

N 21-1005-03-2021

I. Администрация Красночетайского сельского поселения Красночетайского района Чувашской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешаю ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Чувашская Республика, Красночетайский район, с.Красные Четаи, ул.Новая, д.17, корп.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 21:15:140210:629, строительный адрес: Чувашская Республика, Красночетайский район, с.Красные Четаи ул.Новая, д.17, корп.1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 21-1005-02-2021, дата выдачи 15.02.2021г., орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Красночетайского сельского поселения Красночетайского района Чувашской Республики**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8232,0	8185,9
в том числе надземной части	куб. м	6543,0	6705,3
Общая площадь здания	кв. м	2118,0	2130,4
Площадь кладовых помещений	кв. м	14/70,8	14/70,6

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1413,6	1420,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	322,5 в том числе площадь общего имущества 251,7	322,3 в том числе площадь общего имущества 251,7
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	33/1413,6	33/1420,7

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	20/672,4	20/675,5
2-комнатные	шт./кв. м	11/601,8	11/605,3
3-комнатные	шт./кв. м	2/139,4	2/139,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1482,4	1487,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, линейная канализация, телефонизация проводное вещание, газоснабжение, теплоснабжение, наружное освещение	Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, линейная канализация, телефонизация проводное вещание, газоснабжение, теплоснабжение, наружное освещение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Фундаментный подушки, фундаментные блоки	Фундаментный подушки, фундаментные блоки
Материалы стен		Наружные – керамический пустотелый кирпич с облицовкой лицевым кирпичом, внутренние – полнотелый кирпич	Наружные – керамический пустотелый кирпич с облицовкой лицевым кирпичом, внутренние – полнотелый кирпич
Материалы перекрытий		Панели перекрытия сборные железобетонные	Панели перекрытия сборные железобетонные
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели			

Стоимость строительства объекта – всего в том числе строительно-монтажных работ	тыс.рублей тыс.рублей	62517 51264	62517 51264
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (повышенный)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	187,7	187,7

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пустотелый кирпич с облицовкой лицевым кирпичом	Пустотелый кирпич с облицовкой лицевым кирпичом
Заполнение световых проемов		Блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами	Блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.10.2021г. подготовленного Моргуновым Сергеем Александровичем квалификационный аттестат кадастрового инженера №21-11-2 от 12.01.2011 года.

Глава администрации
Красночетайского сельского поселения

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Г. Волков

(расшифровка подписи)

"15" декабря 2021 г.

М.П.

